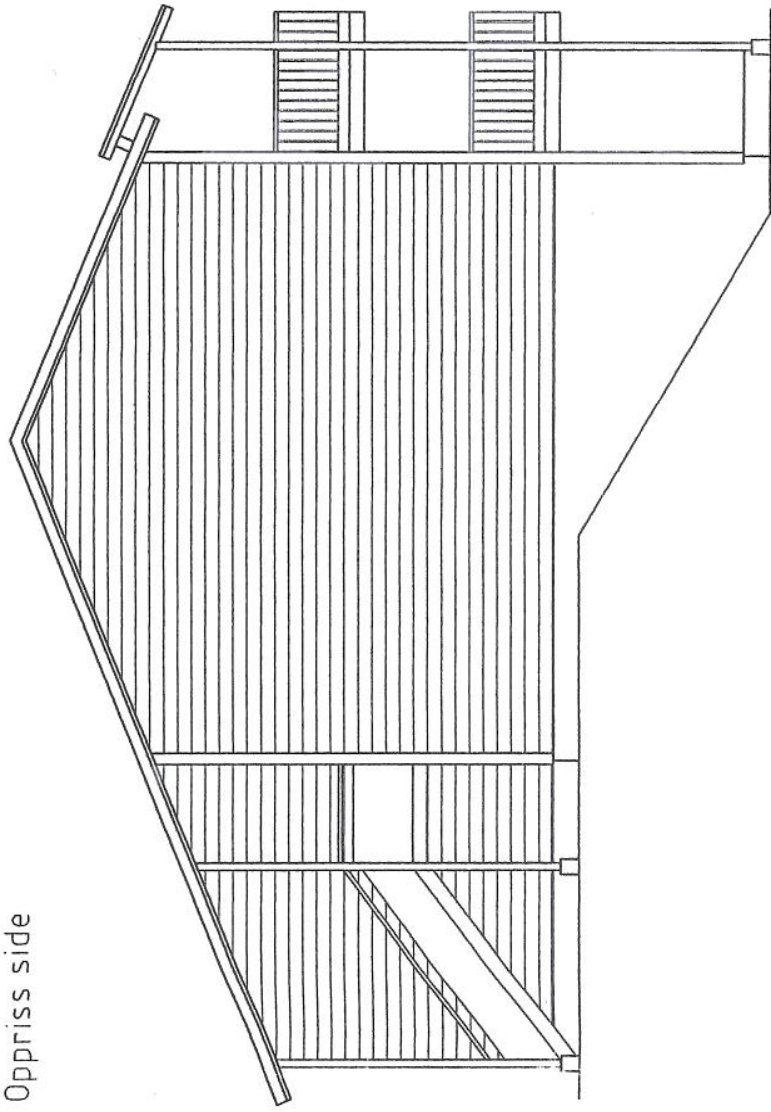


Fasade

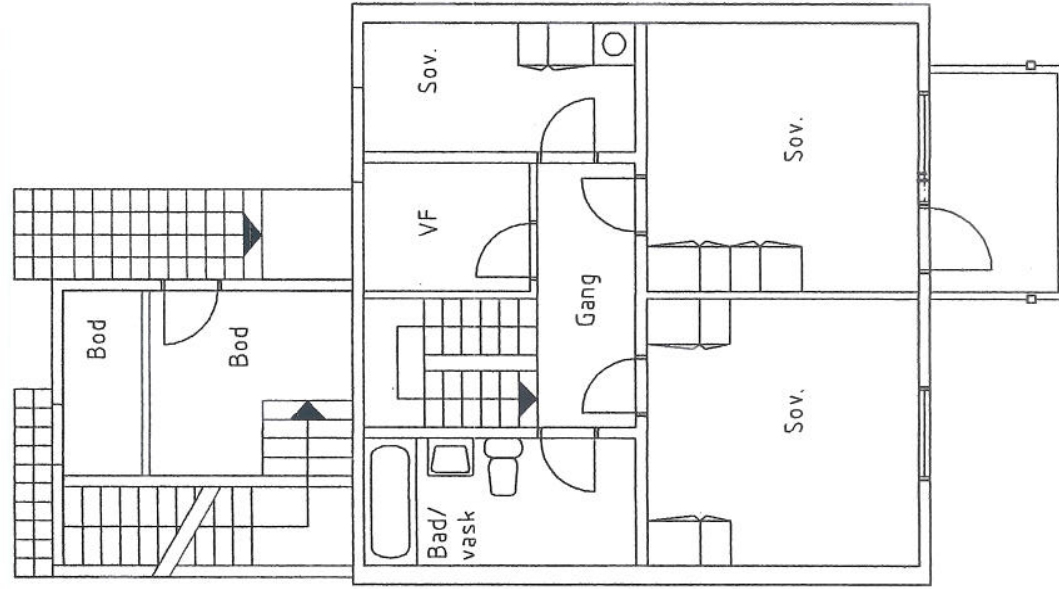


Opriss side



Balkonger vist med 40 cm. utvidelsesmulighet

Plan



Alternativ 1

Tak over stue omgjøres til balkong med utgang fra soverom i 1. etasje.

Eksisterende tak over terrasse rives skånsomt.

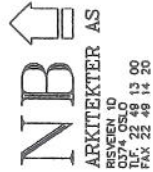
Ny balkong med samme materialer og detaljering som balkong i 2. etasje bygges.

Denne forankres til eksisterende søyler. Bæreevnen og skadede søyler må vurderes.

Eksisterende vinduer vurderes. Enten kan det ene vinduet skiftes ut med dør tilsvarende dør i etasjene over/ under eller så kan begge vinduene skiftes ut med vindus-/ dørfelt tilsvarende i etasjene over/ under.

På tegningen er det vist balkonger som er utvidet de lovlige 40 cm. i dybden.

REVISJON NR.	TEKST	DATE	SIGN
PROSJEKT AKEBAKESKOGEN BRL 75/ 1230-1234	PROSJEKT NR. 0117		
ALTERNATIVER FOR UTBYGGING I 4-ROMS LEILIGHET, 1. ETASJE	TEGNING NR. 1		
DATE 12 11 01	SIGN. KS	MÅL 1:100	REVISJON NR. 0

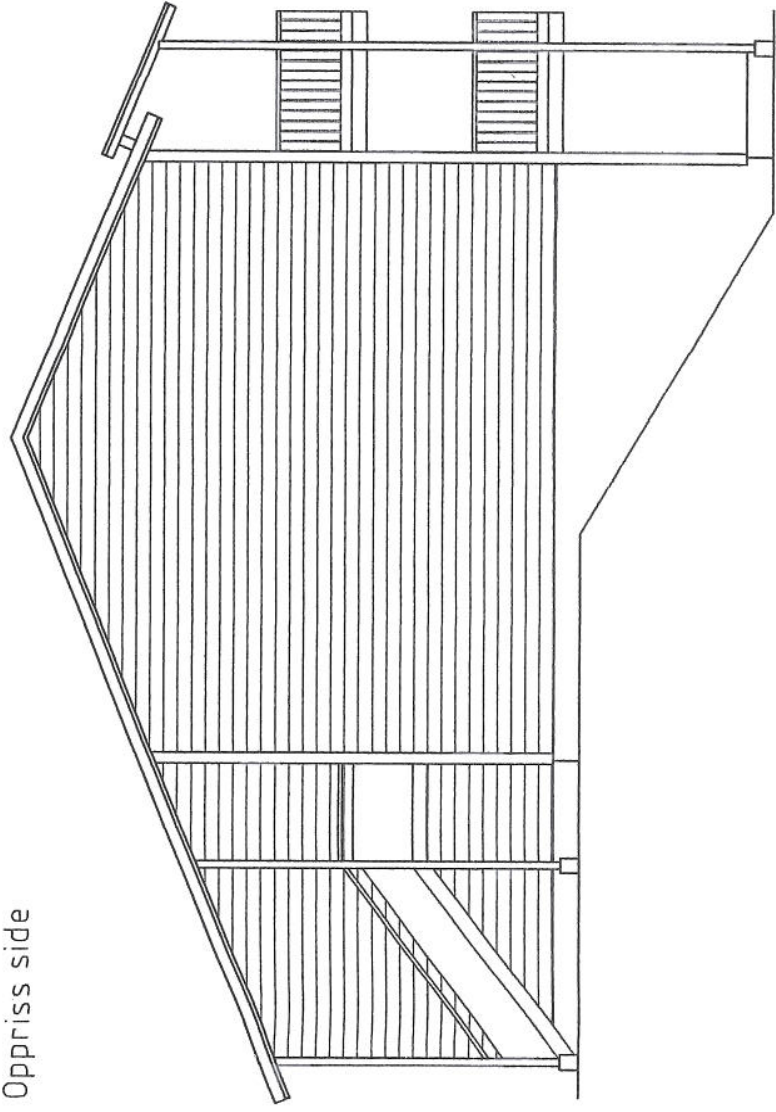


REVISJON
0374 08.10
TIL: 22.09.13 09
PÅ: 22.09.14 20

Fasade

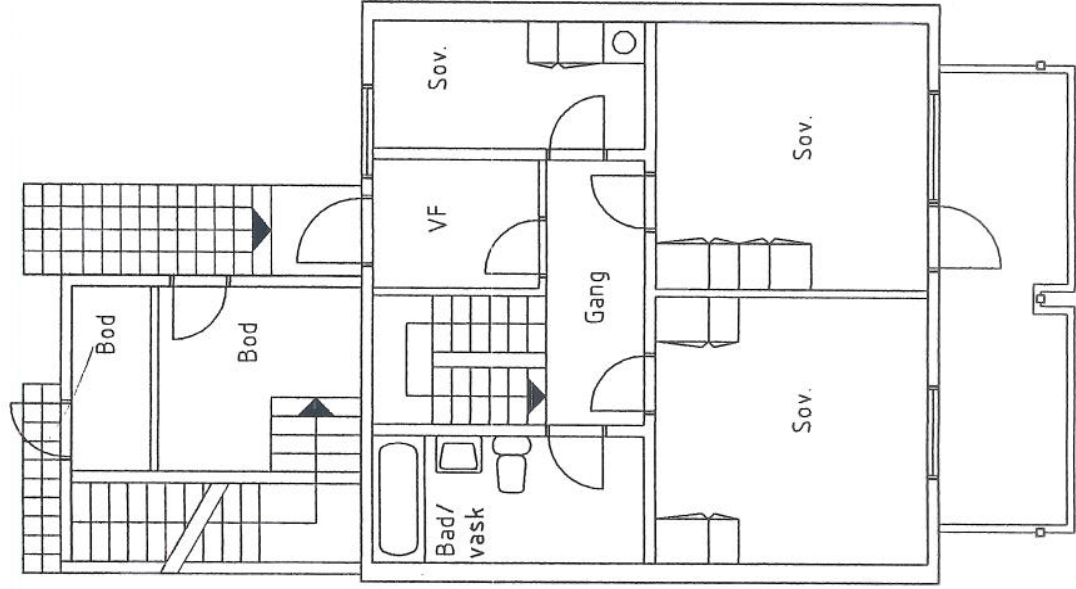


Oppriss side



Balkonger vist med 40 cm. utvidelsesmulighet

Plan



Alternativ 2

Tak over stue omgjøres til balkong.

Balkong utvides i lengderetning slik at den går over "hele" bredden på huset.

Eksisterende tak over terrasse rives skånsomt.

Ny balkong med samme materialer og detaljering som balkong i 2. etasje bygges over "hele" bredden av huset.

Denne forankres til eksisterende søyler og til en ny søyle. Bæreevnen og skadede søyler må vurderes.

Ny søyle forankres til søylesko og betongfundament. Nytt fundament må føres til dit det er frostfritt.

Det er viktig at ny søyle kommer i samme avstand fra hushjørne som eksisterende søyle på motsatt side slik at det blir symmetri i fasaden sett forfra.

Detaljering rundt søylene er et viktig element for å kunne opprettholde særpreget i Akebakkeskogens arkitektur.

Eksisterende vinduer vurderes. Enten kan det ene vinduet skiftes ut med dør tilsvarende dør i etasjene over/ under, eller så kan begge vinduene skiftes ut med vindus-/ dørfelt tilsvarende i etasjene over/ under. (Se alternativ 1)

På tegningen er det vist balkonger som er utvidet de lovligge 40 cm. i dybden.

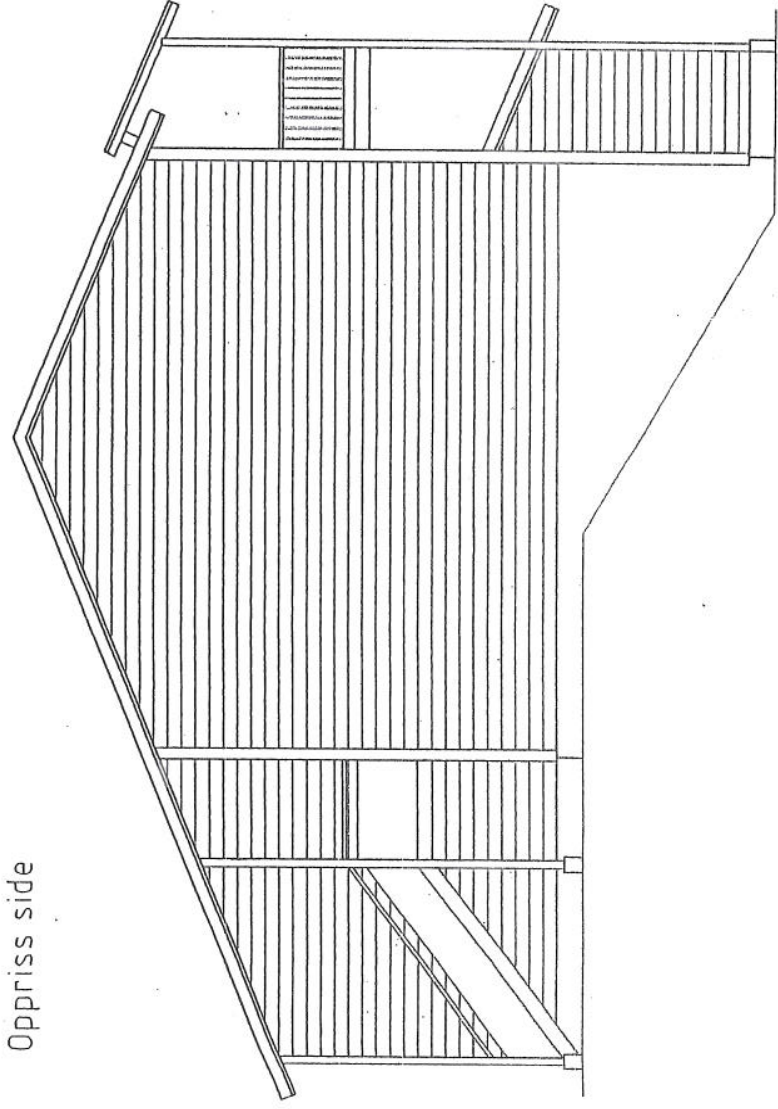
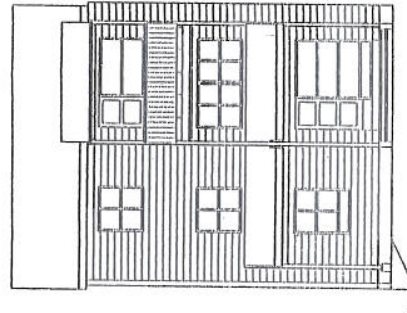
REVISJON NR.	TEISET	DATE	SIGN
PROSJEKT	AKEBAKKESKOGEN BRL	PROSJEKT NR.	0117
	75/ 1230-1234	TEGNING NR.	2
ALTERNATIVER FOR UTBYGGING I 4-ROMS LEILIGHET, 1. ETASJE			
DATE	12 11 01	REVISJON NR.	0
	SIGN. KS	MAL	1:100

NBA
 ARKITEKTER AS
 OSLO
 TLF. 22 48 13 00
 FAX 22 48 14

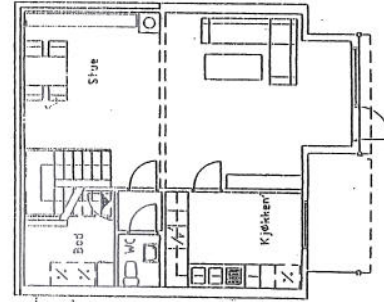
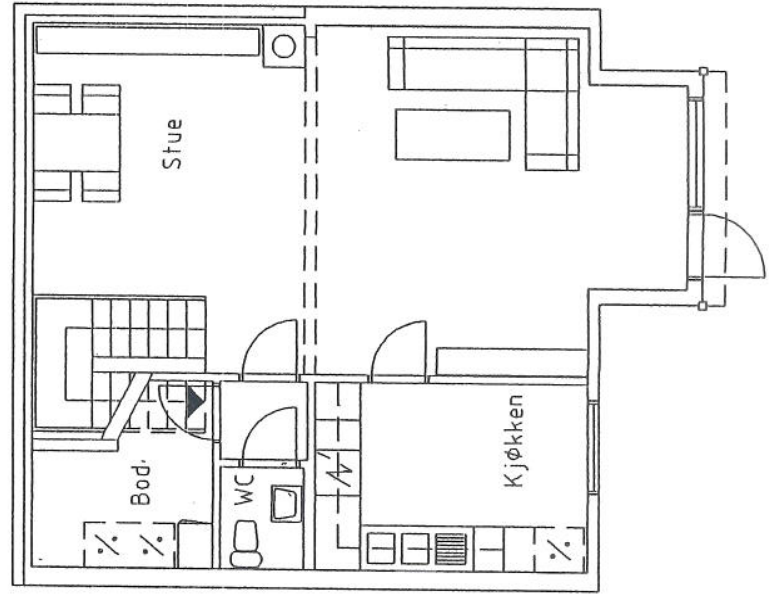
Fasade



Oppriss side



Plan



Alternativ 3

Stue utvides.

Eksisterende tak over terrasse rives skånsomt.

Stue utvides som vist på tegning. Tilbygget skal kunne bygges like langt ut som balkong i 2. etasje. Således markeres de eksisterende søylene på hjørnene av tilbygget. Det er viktig at tilbygget blir bygget med samme takvinkel, samt med materialer og detaljering som på huset for øvrig.

Eksisterende vindus-/ dørfelt føres ut i ny yttervegg.

REVISJON NR.	TEKST	DATE	SGN
PROSJEKT	AKERAKKESKOGEN BRL. 75/ 1230-1234	PROSJEKT NR.	0117
ALTERNATIVER FOR UTBYGGING I 4-ROMS LEILIGHET, U. ETASJE		TEGNING NR.	3
DATE	12 11 01	REVISJON NR.	0
	SGN. KS	MAL	1:100

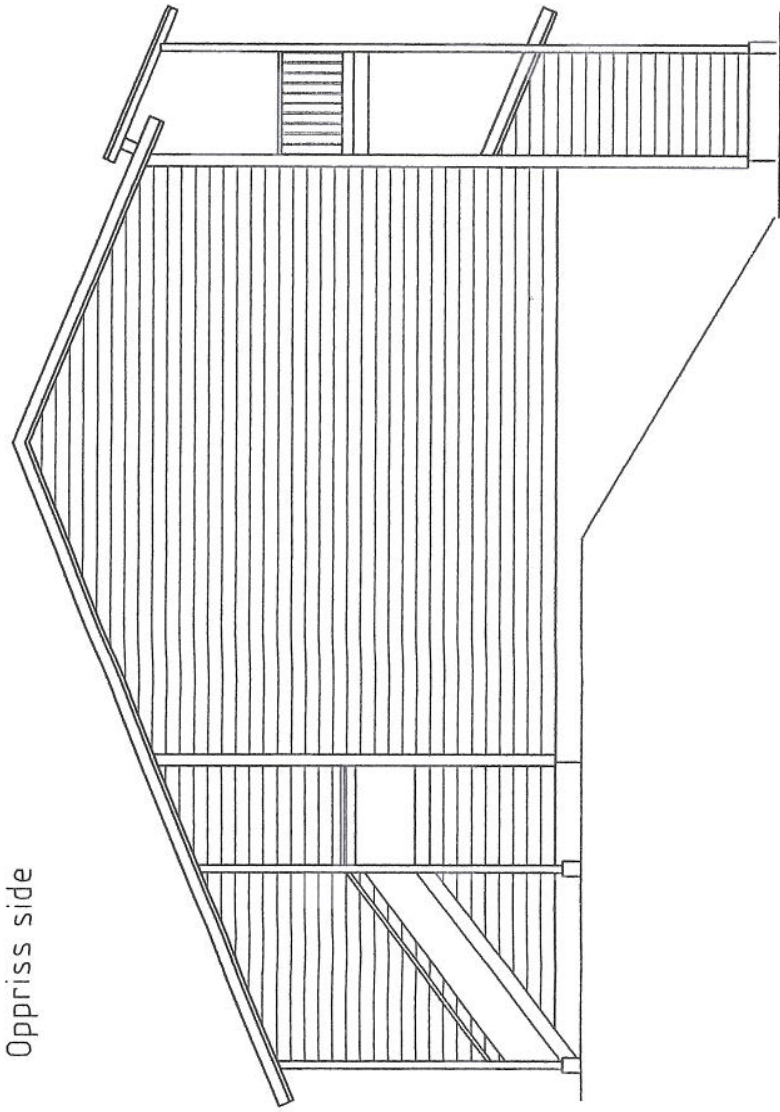


ARKITEKTER AS
REVISJON NR. 0274, 0262, 0270
FAX 22 48 14 20

Fasade



Oppriss side



Alternativ 4

Stue og kjøkken utvides.

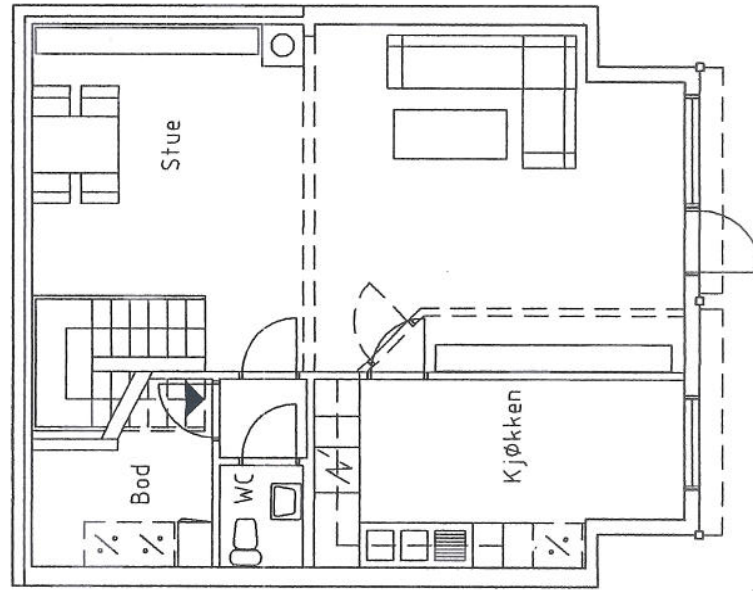
Stue og kjøkken utvidet som vist på tegning. Tilbygget skal kunne bygges like langt ut som balkong i 2. etasje. Således markeres de eksisterende søylene i front, den ene på hjørnet og den andre på midten av tilbygget. Det er viktig at hjørnet på kjøkkentilbygget markeres på tilsvarende måte - med søyle. Det er ønskelig at det "skjæres" inn i takutstikket ved midtsøylen, slik at denne søylen ikke blir vist "stående på taket".

Det er viktig at tilbygget blir bygget med samme takvinkel, materialer og detaljering som på huset for øvrig. Likeledes er det viktig at tilbygget kommer i samme avstand fra eksisterende hushjørner på begge sider slik at det blir symmetri i fasaden sett forfra.


Eksisterende vindus- / dørfelt føres ut i ny yttervegg.

Alternativt forslag til innredning som viser større kjøkken er vist stiple.

Plan



REVISJON NR.	TEKST	DATE	SIGN
PROSJEKT NR.	0117		
PROSJEKT	AKEBAKKESKOGEN BRL-75/ 1230-1234	TEGNING NR.	4
ALTERNATIVER FOR UTBYGGING I 4-ROMS LEILIGHET, U. ETASJE		REVISJON NR.	0
DATE	12 11 01	SIGN.	KS
		MÅL	1:100

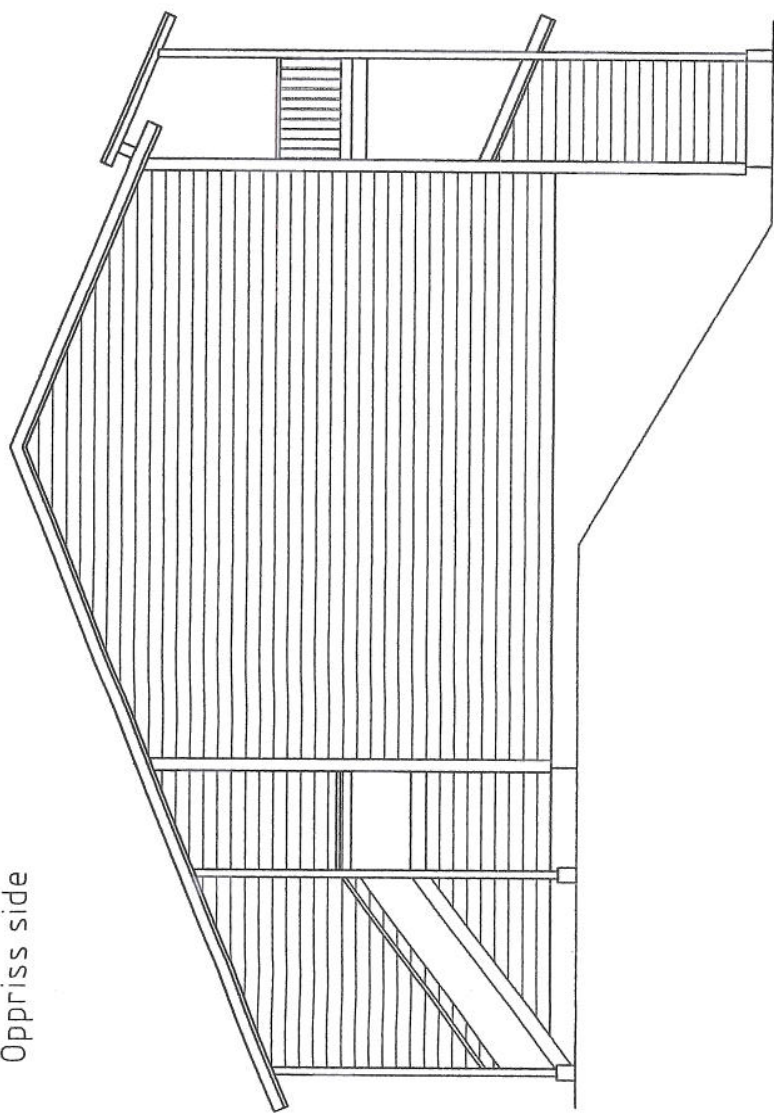


NB
ARKITEKTER AS
RISVØEN 10
12 22 48 13 00
Tlf. 22 48 14 20
Faks 22 48 14 20

Fasade



Oppriss side



Alternativ 5

Kjøkken utvides.

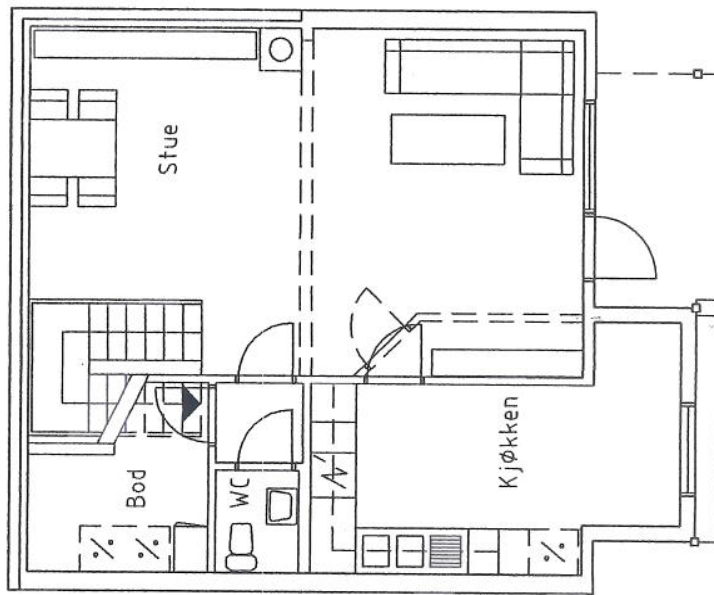
Kjøkken utvides som vist på tegning samtidig som nytt tak bygges over stueterasse. Tilbygget skal kunne bygges like langt ut som balkong i 2. etasje. Således markeres de eksisterende søylene i front, den ene på hjørnet av terrassen og den andre på siden av tilbygget. Det er viktig at motsatt hjørne på kjøkkenfilbygget markeres på tilsvarende måte - med søyle. Det er ønskelig at det "skjæres" inn i takstrikket ved midtsøylen slik at denne søylen ikke blir vist "stående på taket".

Det er viktig at filbygget blir bygget med samme takvinkel, materialer og detaljering som på huset for øvrig. Likeledes er det viktig at filbygget kommer i samme avstand fra eksisterende hushjørner som søyle på motsatt side slik at det blir symmetri i fasaden sett forfra.

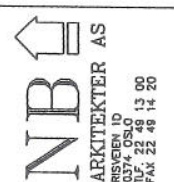
Eksisterende vindus-/ dørfelt føres ut i ny yttervegg.

Alternativt forslag til ny inredning som viser større kjøkken er vist stiplel.

Plan



REVISJON NR.	TEKST	DATE	SIGN
PROSJEKT 75/ 1230-1234	AKERAKKESKOGEN BRL.	PROSJEKT NR. 0117	
ALTERNATIVER FOR UTBYGGING I 4-ROMS LEILIGHET, U. ETASJE		TEGNING NR. 5	
DATE 12 11 01	SIGN. KS	MÅL 1:100	REVISJON NR. 0



ARKITEKTER AS
RISØEN 10
17 22 49 13 00
17 22 49 14 20
FAX 22 49 14 20