

## Fornyelse/felling av trær i Akebakkeskogen brl.

### Vedtak om trefelling

Styret har vurdert søknadene ut fra følgende kriterier:

- Vesentlig ulempe for beboere i forhold til innsyn, sol og lys
- Kvaliteten til de enkelte trær og områdets naturlige karakter
- Innsigelser (motargumenter) til felling fra andre beboere
- Vurderinger av arborist (sertifisert trepleier) angående treets tilstand og framtidig vekst

Prosessen ble startet i våres og styret har totalt fått inn 10 søknader og 10 innsigelser/ kommentarer. Vi har hentet inn faglige råd og vurdert til sammen 26 trær. Ofte står gode argumenter mot hverandre og diskusjonene har vært grundige og lange. I siste styremøte 29. august fattet vi endelige beslutninger om hvilke søknader som skulle innvilges eller avslås. Styret vil oppfordre til at det gjøres en tilsvarende totalvurdering omlag hvert 5. år som også er gjeldende rutine.

Alle trær som er vurdert er friske, men noen har redusert verdi på grunn av hard beskjæring. På grunn av problemer med nedfall på biler (seig væske) må vi felle enkelte bjørk med grener som henger over parkeringsplasser. De områdene som preges av asfalt og biler trenger sårt innslag av trær. Dette kommer også fram av tilbakemeldinger fra naboer som bor nær parkeringsplasser, hvor de ønsker at trær som felles, erstattes med nye.

Styret ønsker å erstatte trær som skal felles med andre arter som vil egne seg bedre.

Trenummerering viser til vedlagte kart.

Tre nr	Forklaring	Vedtak
1	Stor bjørk i grensen til Oslo kommunes eiendom. Innsigelse fra Bymiljøetaten. Sitat: <i>Da denne står på grensen mener jeg at det skal være enighet om felling mellom partene hvis dette tiltak skal utføres. I henhold til Bymiljøetatens retningslinjer feller vi kun trær hvis de er forbundet med risiko eller etter vår vurdering er i strid med naboloven. Etter det jeg kunne se oppfylte ikke bjørken noen av kriteriene så vi ønsker den ikke felt.</i>	Søknad avslått
2	Furu, liten. Treet kan bli et fint innslag på sikt. Gartner vil stamme forsiktig opp. Kan eventuelt vurderes ved neste trevurdering.	Søknad avslått
3	3 stk lønn i dårlig forfatning. Oppgradering av området er under planlegging og ny vegetasjon vedtas i samråd med beboere i denne sammenheng. Vi har fått noe støtte til oppgradering av USBL som må brukes før utgangen av 2014.	Søknad innvilget
4	Små furu i gruppe. Danner et fint, grønt volum mot garasje der det er vanskelig å etablere annen vegetasjon. De trenger ikke bli store. Alle over 2 m fjernes (trærne skal ikke toppes!).	Delvis innvilget
5	Gruppe på 3 stk furu. Vakre trær som danner en fin gruppe, berikelse for området. Gamle trær fra før utbygging, tilvekst ca 5 cm per år, bidrar til at skogbunn beholdes med lyng. Flere innsigelser på forslag om felling.	Søknad avslått
6	Stor bjørk ved trapp. Innsigelser mot felling. Flott tre som stammes forsiktig opp av gartner.	Søknad avslått
7	4 stk bjørk langs gangvei. Delvis ødelagt av beskjæring. Innsigelse mot felling. Tre lengst øst beholdes og stammes litt opp av gartner.	3 stk innvilget

8	Hegg. (Trær langs turveien som står på kommunal grunn er ikke vurdert siden det ikke er vår eiendom).	Innvilget
9	Furu i skogholt. Uoversiktlig område. Styret mener at området trenger en vurdering i forbindelse med at Hageform skal vedlikeholde det. Det tas stilling til dette treet i forbindelse med dette, sannsynligvis i løpet av 2014/2015. (Omsøkt eik står på kommunal tomt og er derfor ikke vurdert).	Avventer
10	Bjørk i hage nær husrekke. Bjørka er vurdert beskåret, men treet er så stort at det vil gi liten effekt. Treet er fortsatt under vekst og vil bli enda større. Ingen innsigelse til felling.	Søknad innvilges
11	2 stk bjørk ved parkering.	Søknad innvilges
12	Selje. Erstattes med ny vegetasjon. Vurderes i forbindelse med opprusting av ballplass. Bjørk stammes noe opp av gartner.	Søknad innvilges
13	2 stk bjørk ved parkering. Furu beholdes og gis rom til å utvikle seg.	Søknad innvilges
14	Bjørk ved parkeringsplass.	Søknad innvilges
15	Bjørk ved innkjøring til hvitt felt. Viktig tre som danner portal inn til hvitt felt. Treet beskjæres mot p-plass for å redusere ulempene med nedfall. Innsigelse til felling.	Søknad avslås men beskjæres
16	2 stk bjørk ved parkering. Ønske fra beboere om at trærne erstattes med nye.	Søknad innvilges

### Vedtak om nyplanting av trær

Søknader om tiltak:

Tre nr	Forklaring	Vedtak
A	Ny jord og planter Blått felt	Søknad innvilget
B	Furu ved snuplass Blått felt. Ingen innsigelse.	Søknad innvilget
C	Furu og hassel. Furu innvilget. Beboer ønsker prydbusk i stedet for hassel.	Søknad delvis innvilget
D	Furu og hassel. Innsigelse. Alternativt forslag om frukttrær.	Søknad avslått/ frukttrær innvilget
E	Furu. Innsigelse fordi det vil tette gløtt mellom husrekker	Søknad avslått
F	Furu ved adkomst grønt felt. Ingen innsigelse.	Søknad innvilget

### Videre framdrift trefelling/fornyelse

Styret innhenter pris på felling og nyplanting i løpet av september, etter dette settes det opp en prioritering og tidsplan i forhold til økonomi. Vi vil også innhente pris på kapping av stammene slik at de kan benyttes til ved. Det kan bli noe dugnadsarbeid i tilknytning til felling.

### Vanlige dugnader i borettslaget arrangert av miljøutvalget:

Høstdugnad blir onsdag **2. oktober 17:00 – 20:00**

Vårdugnad er allerede nå bestemt til onsdag **23. april 17:00 – 20:00**

### AKEBAKKEKOGEN 30 ÅRS JUBILEUMSFEST

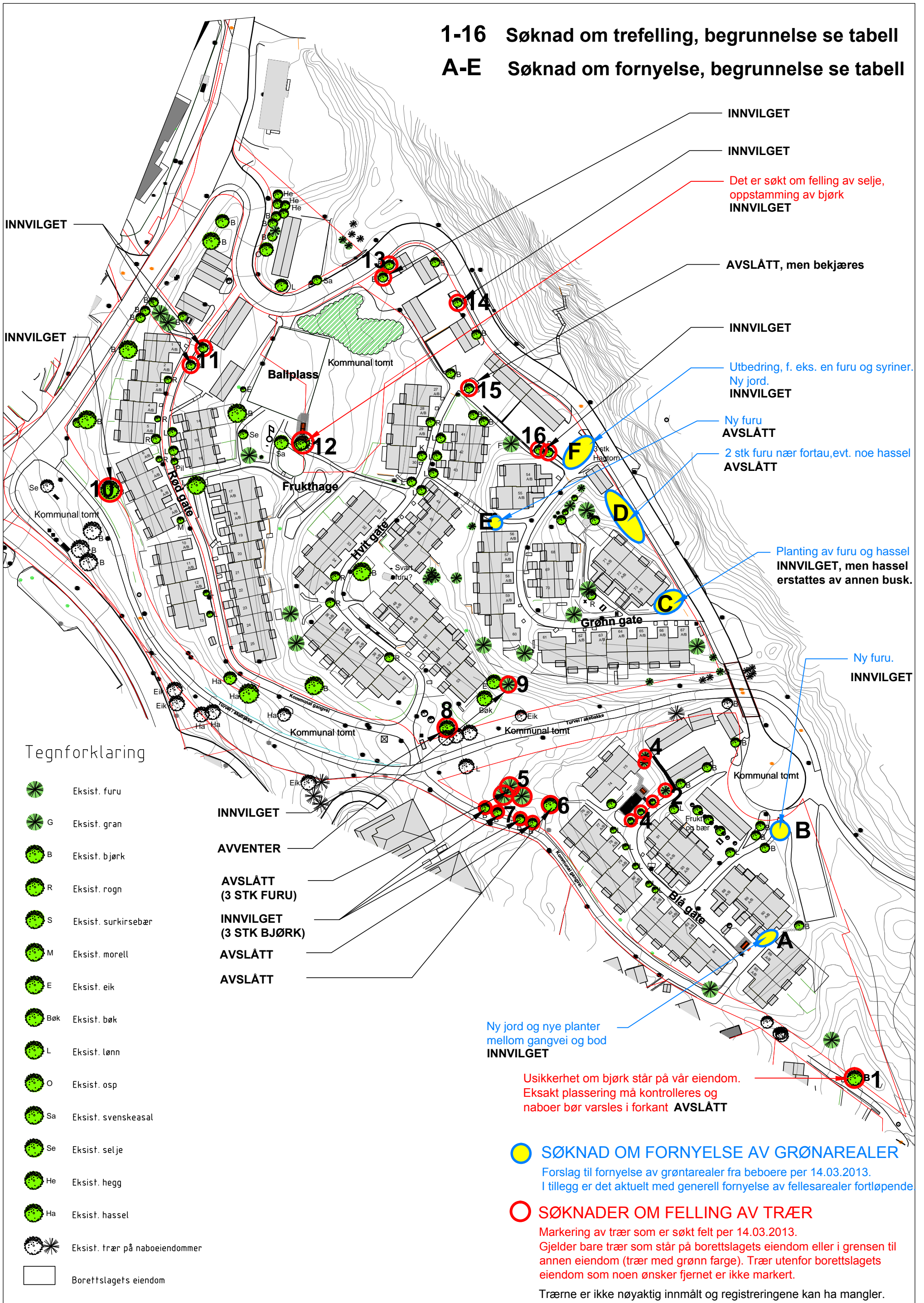
Det blir stor fest lørdag **21. juni 2014** ☺ Sett av datoen!

Neste styremøte er 16. september 2013

Hilsen styret, [akebakkeskogen@gmail.com](mailto:akebakkeskogen@gmail.com)

[www.akebakkeskogen.no](http://www.akebakkeskogen.no)

**1-16 Søknad om trefelling, begrunnelse se tabell**  
**A-E Søknad om fornyelse, begrunnelse se tabell**



**Tegnforklaring**

- Eksist. furu
- Eksist. gran
- Eksist. bjørk
- Eksist. rogn
- Eksist. surkirsebær
- Eksist. morell
- Eksist. eik
- Eksist. bøk
- Eksist. lønn
- Eksist. osp
- Eksist. svenskeasal
- Eksist. selje
- Eksist. hegg
- Eksist. hassel
- Eksist. trær på naboeiendommer
- Borettslagets eiendom

- INNVIKGET**
- AVVENTER**
- AVSLATT (3 STK FURU)**
- INNVIKGET (3 STK BJØRK)**
- AVSLATT**
- AVSLATT**

Ny jord og nye planter mellom gangvei og bod  
**INNVIKGET**

Usikkerhet om bjørk står på vår eiendom. Eksakt plassering må kontrolleres og naboer bør varsles i forkant  
**AVSLATT**

**SØKNAD OM FORNYELSE AV GRØNAREALER**  
 Forslag til fornyelse av grøntarealer fra beboere per 14.03.2013. I tillegg er det aktuelt med generell fornyelse av fellesarealer fortløpende

**SØKNADER OM FELLING AV TRÆR**  
 Markering av trær som er søkt felt per 14.03.2013. Gjelder bare trær som står på borettslagets eiendom eller i grensen til annen eiendom (trær med grønn farge). Trær utenfor borettslagets eiendom som noen ønsker fjernet er ikke markert.  
 Trærne er ikke nøyaktig innmålt og registreringene kan ha mangler.