

Depositum og økning av garasjeleien.

Borettslaget må slutte med depositum for garasjer pga lovendring. Dette vil bli tilbakebetalt til de som har det tilgode, antakelig skjer det i januar. På grunn av dette samt at vi forventer økte vedlikeholdskostnader på garasjene har styret besluttet å øke leien på garasjer og uteplasser m/motorvarmer med 33% fra 2011.

Husleien har vi beregnet at vi heldigvis slipper å øke.

Skøytebane

Vi har fått et gunstig tilbud fra ISS på å anlegge skøytebane på ballplassen. Denne håper de er operativ i løpet av få dager.

Røykvarslerbatteri:

Husk batteribyttedagen 1. desember! Bytt i dag og vær forsiktig med stearinlys og åpen ild ☺

Vannkran:

Husk å stenge vann-hovedkran og la litt varme stå på i leilighet ved lengre fravær fra bolig i den kalde årstid. I fjor hadde borettslaget tilfeller av sprukne vannrør og medfølgende store skader.

Energiattest

Fra og med 01.07.2010 er det obligatorisk med en energiattest for alle boliger som skal selges eller leies ut. Hvordan lager vi en egen energiattest?

-Vi kan utarbeide energiattest for egen bolig på www.energimerking.no

Søppelskurene er kun for vanlig avfall og papir - ikke for elektriske artikler som TV, varmeovner osv. Pass på å brette sammen pappesker og få de oppi kassene.

Om du skal levere noe til resirkulering er det ikke lang vei til nærmeste leveringsplass:

Glass- og metallemballasje returneres på returpunktet nederst i krysset Grefsenkollveien/Akebakkeskogen.

Annet avfall kan leveres på Grefsen minigjenbruksstasjon og hageavfallsmottak, adr. Kapellveien 118, åpent:

- Mandag-fredag kl. 07.30-19.30
- Lørdag kl. 09.00-14.30

Vaktselskap – Securitasavtale

Det forrige styret vedtok å avslutte vår avtale med Securitas. Det nye styret har diskutert dette og blitt enige om av vi ikke ser nok nytte for de 100.000kr dette koster, og dermed sagt opp denne avtalen.

Styremøter

Det har vært avholdt 4 styremøter i sommer/høst. 8. juni, 1. sept og 4. okt. og 8. nov. Neste styremøter er 7. des., 10.jan og 3.feb

www.akebakkeskogen.no

Styret jobber med å oppdatere hjemmesiden vår! Tips til endringer ønskes til erik69@gmail.com